COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº		2410	CONTRATISTA	TOTALL INC SAS BIC		NIT / C.C.	901620351-9
PLAZO	TRES (3) MESES		FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	2/11/2023	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		31/12/2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 109.038.795,60	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	109.038.795,60

OBJETO: CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA JURÍDICA O NATURAL, QUE REALICE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE:

CUADRO RESUMEN AGRUPACION 2			
No.	REGIONAL	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	CENTRO		CASA DE TIERRAS
2		NIVEL CENTRAL	BODEGA PUNZA
3		SANTANDER	BARICHARA
4			CONTRATACION
5	CENTRO		PUENTE NACIONAL
6			SAN ANDRES
7		BOYACÁ	SOCHA
8			SOATA
9	ORINOQUÍA	META	SAN MARTIN

EJECUCION DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO DE ACTA PARCIAL	No DE FACTURA	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
	ACTA DE RECIBO FINAL BODEGA DE FUNZA	NC 2-11	DEVOLUCION 1,78% BODEGA DE FUNZA	-$ 1.946.342,50	$ -	-$ 1.946.342,50	-1,78%
	ACTA DE RECIBO FINAL SAN MARTIN META		DEVOLUCION 0,10% SAN MARTIN META	-$ 112.309,95	$ -	-$ 112.309,95	-0,10%
	ACTA DE RECIBO FINAL DELEGADA DE TIERRAS	FEV 76	PAGO FINAL DELEGADA DE TIERRAS	$ 1.386.973,48	$ -	$ 1.386.973,48	1,27%
	ACTA DE RECIBO FINAL BARICHARA SANTANDER		PAGO FINAL BARICHARA SANTANDER	$ 690.215,57	$ -	$ 690.215,57	0,63%
	ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATACION SANTANDER		PAGO FINAL CONTRATACION SANTANDER	$ 1.361.894,55	$ -	$ 1.361.894,55	1,25%
	ACTA DE RECIBO FINAL PUENTE NACIONAL		PAGO FINAL PUENTE NACIONAL SANTADER	$ 2.510.836,33	$ -	$ 2.510.836,33	2,30%
	ACTA DE RECIBO FINAL SAN ANDRES SANTANDER		PAGO FINAL SAN ANDRES SANTANDER	$ 1.164.534,34	$ -	$ 1.164.534,34	1,07%
	ACTA DE RECIBO FINAL SOATA BOYACA		PAGO FINAL SOATA BOYACA	$ 1.428.408,21	$ -	$ 1.428.408,21	1,31%
	ACTA DE RECIBO FINAL SOCHA BOYACA		PAGO FINAL SOCHA BOYACA	$ 975.897,22	$ -	$ 975.897,22	0,89%
TOTALES				**$ 7.460.107,25**	$0,00	**$7.460.107,25**	6,84%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR/ INTERVENTOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 2410 DE 2023 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA ACREDITÓ EN DEBIDA FORMA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y CUMPLIÓ CON LAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE ACUERDO A LA CLAUSULA 4 -FORMA DE PAGO. **NOTA ACLATORIA:** Tener en cuenta que se habia creado la factura FEV 67 por valor de $7.460.107,25, la NC 2-10 por valor de $2.058.652,45 y NC 2-12 por valor de $ 5.401.454,80 que cancelan dicha factura FEV 67.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.2. Copia del Acta de recibo final firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisiónde contrato de interventoría.3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.4. Copia del RUT contratista de obra.5. Copia del Contrato de obra.6. Copia del acta de inicio.7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.8. Copias planillas de seguridad social.9. Certificación bancada no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancada donde se debe consignar los dineros correspondientes.10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el vobo del supervisor del contrato de interventoría.12. Entregar Informe de obra en medio magnético con registro fotográfico organizado de forma cronológica desde el inicio hasta la terminación de la obra.13. Entregar Video de la obra (registrando cada uno de los espacios de la edificación).14. Entregar Bitácora de obra escaneada en medio magnético.16. Entregar Informe del listado del personal que laboró en la obra y copia de la seguridad social.18. Entregar planos record en medio magnético y físicos debidamente firmados.19. Entregar memorias de cálculo de cantidades de obra avalado por la interventoría del contrato.20. Entregar el Manual de operación y funcionamiento con los respectivos catálogos.21. Entregar el Manual de mantenimiento23. Entregar el Paz y salvo de pago a proveedores y personal que hicieron parte de la ejecución de las obras.24. Entregar el Compilado de las certificaciones de calidad de materiales solicitados y utilizados en la obra.25. Registro fotográfico del avance de obra en cada una de las orips, CRP 513723 CRP 545123

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS 4 (CUATRO) DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO 2024

Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro